

PISO EN VENTA EN CALLE DE PROVENÇALS

REF: BR-0379

450 000 €

UBICACIÓN	SUPERFICIE	DORMITORIOS	BAÑOS
Barcelona – Poblenou	100 m ²	3	1



CARACTERÍSTICAS

Ventajas

Balcón

Calefacción

Parking

Aire
acondicionado

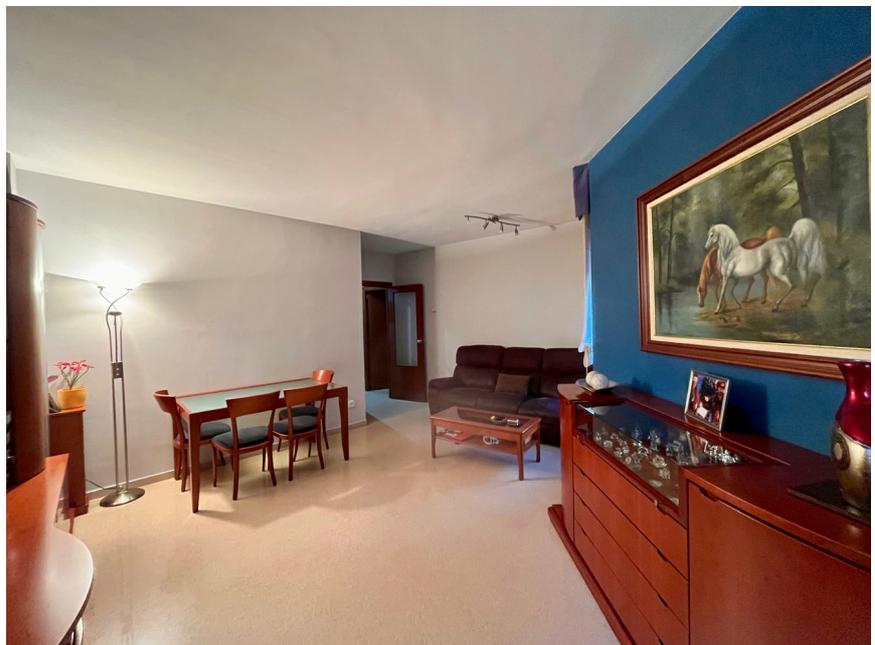
Acabados

Materiales
de
calidad

Privilegios

Estado perfecto

Cerca del mar



En el privilegiado entorno de Diagonal Mar, a pocos minutos a pie de las playas, del Fòrum o de los centros de negocios del 22@, junto a la estación de metro Selva de Mar y también extremadamente bien situado en cuanto

a vías de comunicación por carretera, con la Ronda muy cerca, encontramos este funcional piso con parking y trastero, en perfecto estado de conservación y listo para entrar a vivir.

La vivienda, de 75 m², toda exterior excepto el baño, consta de salón comedor abierto a un pequeño balcón orientado a oeste, una cocina office amplia y práctica con salida a un funcional lavadero, tres habitaciones y un baño recién reformado.

La finca, de 1999, tiene vinculados registralmente una plaza de parking y un trastero.

La construcción ofrece unos acabados de buena calidad, con mucha luminosidad, armarios empotrados en las habitaciones, calefacción de gas en todos los ambientes, aire acondicionado en el salón, amplias ventanas con doble acristalamiento y baño recién reformado.

Una opción ideal para quien busque la calidad de vida que supone poder disfrutar de la playa y el mar durante todo el año, sin renunciar a las ventajas que ofrece la ciudad.

En un radio de pocas manzanas alrededor de la vivienda encontramos zonas verdes, un CAP, supermercados, farmacias, centros educativos, bibliotecas y una amplia oferta cultural y gastronómica. El emblemático barrio histórico de Poblenou también se encuentra a un agradable paseo del piso.

No dude en visitar!

BARCELONA – POBLENOU

Poblenou es una antigua zona industrial, y ahora es la zona más interesante y de moda de Barcelona. Gracias a la moderna zona de negocios ubicada en la @ Diagonal, donde se concentran las oficinas de todas las corporaciones internacionales y start-ups innovadoras, el barrio se ha convertido en un lugar de moda para la residencia de los profesionales jóvenes y creativos. Esta es quizás la zona más diversa de la capital catalana, un "mini-ciudad de contrastes": rascacielos futuristas aquí están al lado de pequeñas casas de pescadores y fábricas abandonadas y hoteles de lujo - con coloridas tiendas de antigüedades. Los símbolos de la zona es la famosa Torre Agbar del arquitecto Jean Nouvel y la Rambla del Poblenou, el centro de restaurantes de moda, bares y galerías de arte que está cerca de las playas de Bogatell y Marbella. A diferencia de otros lugares en Barcelona, Poblenou está en constante crecimiento debido a la construcción de hoteles de lujo, los precios de la vivienda están en crecimiento y se encuentran entre los tipos de inversión más rentables.





Calle Aragon 264, 1-1 08007
Barcelona

+34 692 02 74 16
info@realty-barcelona.com