

UN APARTAMENTO EN EL COMPLEJO ILLA DEL LLAC, DIAGONAL MAR

REF: BR-0231

950 000 €

UBICACIÓN	SUPERFICIE	DORMITORIOS	BAÑOS	DISTANCIA AL MAR
Barcelona — Diagonal Mar	103 m ²	3	2	350 m



CARACTERÍSTICAS

Ventajas

Calefacción

Terraza

Piscina

Parking

Portero

Armarios
emotrados

Lavandería

Aire
acondicionado

Acabados

Privilegios

Cerca del mar



Se vende un piso luminoso en un complejo residencial de Illa del Llac en la prestigiosa zona costera de Diagonal Mar. Sus fantásticas vistas al mar y su diseño de calidad son una gran ventaja de este apartamento.

La superficie del apartamento es de 103 m². Está distribuida entre un gran salón con ventanas panorámicas y acceso a una terraza, tres dormitorios con armarios empotrados, una cocina bien equipada y dos baños. Todas las habitaciones están orientadas al este, por eso el piso tiene mucha luz natural por la mañana; sin embargo, un moderno sistema de persianas evitará que la luz interrumpa su sueño. La terraza, por su parte, está orientada al oeste, lo que permite admirar las vistas de la ciudad y tomar el sol hasta las últimas horas de la tarde.

Illa del Llac es un legendario complejo residencial construido al estilo del Nuevo Manhattan. Los afortunados que vivan aquí podrán apreciar su diseño y comodidad, el ambiente de élite y las fantásticas vistas al mar. La zona común del complejo cuenta con la piscina, dos pistas de tenis, el gimnasio, el parque infantil, la sala de eventos. El edificio tiene ocho plantas (son tres apartamentos por planta), dos ascensores, videovigilancia 24 horas y servicio de conserjería desde lunes hasta el sábado.

El complejo está ubicado a dos minutos a pie de las playas de Bogatell y Nova Ikaria y tiene fácil acceso al transporte público. El centro comercial de Diagonal Mar, el puerto de yates el Forum, los restaurantes y bares junto al mar se encuentran a poca distancia del complejo. Cerca se encuentra la zona de negocios @22, donde se concentran las oficinas de corporaciones internacionales y hoteles de cinco estrellas. Se puede llegar al centro de la ciudad en 15 minutos.

La zona de Diagonal Mar tiene una demanda constante de la compra y alquiler de nuevas viviendas por la parte de los profesionales exitosos y familias con niños. Este apartamento puede ser una opción perfecta tanto para vivir todo el año como para invertir en el sector inmobiliario en Barcelona.

* El precio no incluye plaza de garaje (desde 100 € / mes) y un trastero en el mismo edificio (75 € / mes).

generación y hoteles de cinco estrellas. El epicentro del distrito es el Parque Diagonal Mar, el segundo más grande de la ciudad, con una colección de curiosas esculturas futuristas, así como el centro comercial, que incluye 200 tiendas de las marcas más famosas y el supermercado Alcampo. A 15 minutos a pie encontrará el nuevo puerto de yates Forum, con una impresionante selección de restaurantes, bares y discotecas, así como las playas de Marbella y Nova Marbella, famosas por su limpieza.





Calle Aragon 264, 1-1 08007
Barcelona



+34 692 02 74 16
info@realty-barcelona.com