

MAGNÍFICA CASA EN SANT-GERVASI (TRES TORRES)

REF: C1-005

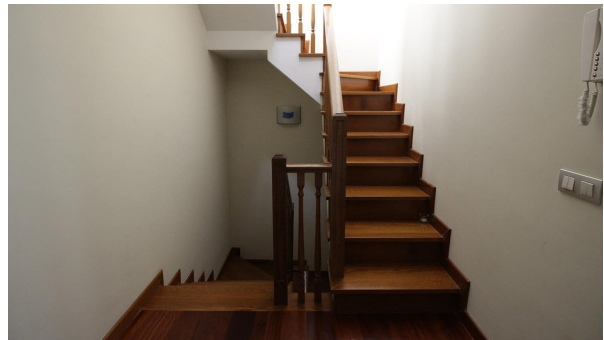
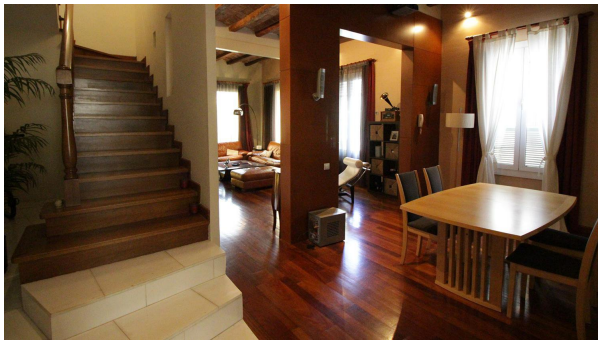
2 750 000 €

UBICACIÓN	SUPERFICIE	DORMITORIOS	BAÑOS	DISTANCIA AL MAR
Barcelona — Sarrià- Sant Gervasi	284 m ²	2	2	5001 m



CARACTERÍSTICAS

Ventajas	Acabados	Privilegios
Terraza	Doble acristalamiento	Zona privilegiada
	Materiales de calidad	



Casa única en el barrio de Tres Torres distribuida en dos plantas y una terraza-solárium. Se encuentra ubicada en uno de los mejores barrios de Barcelona que es Sant Gervasi.

La casa presenta una combinación única de estilos, que une lo antiguo y lo moderno en un mismo lugar. Su techo visto de 'volta catalana' es una maravilla. En la planta baja encontramos un amplio recibidor con un aseo de cortesía, una cómoda cocina con acceso directo al patio exterior y un maravilloso salón comedor. Los amplios ventanales y la perfecta orientación garantizan luz natural durante todo el día. La planta superior está destinada a la zona de habitaciones, actualmente cuenta con dos suites principales y

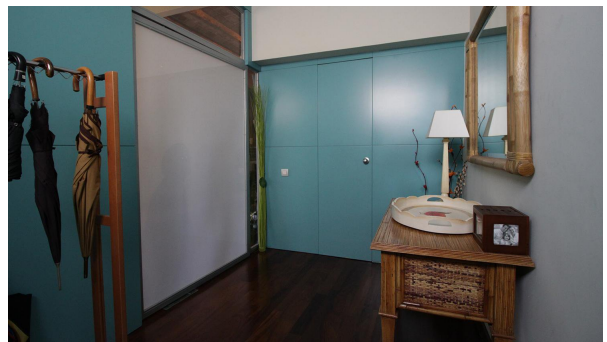
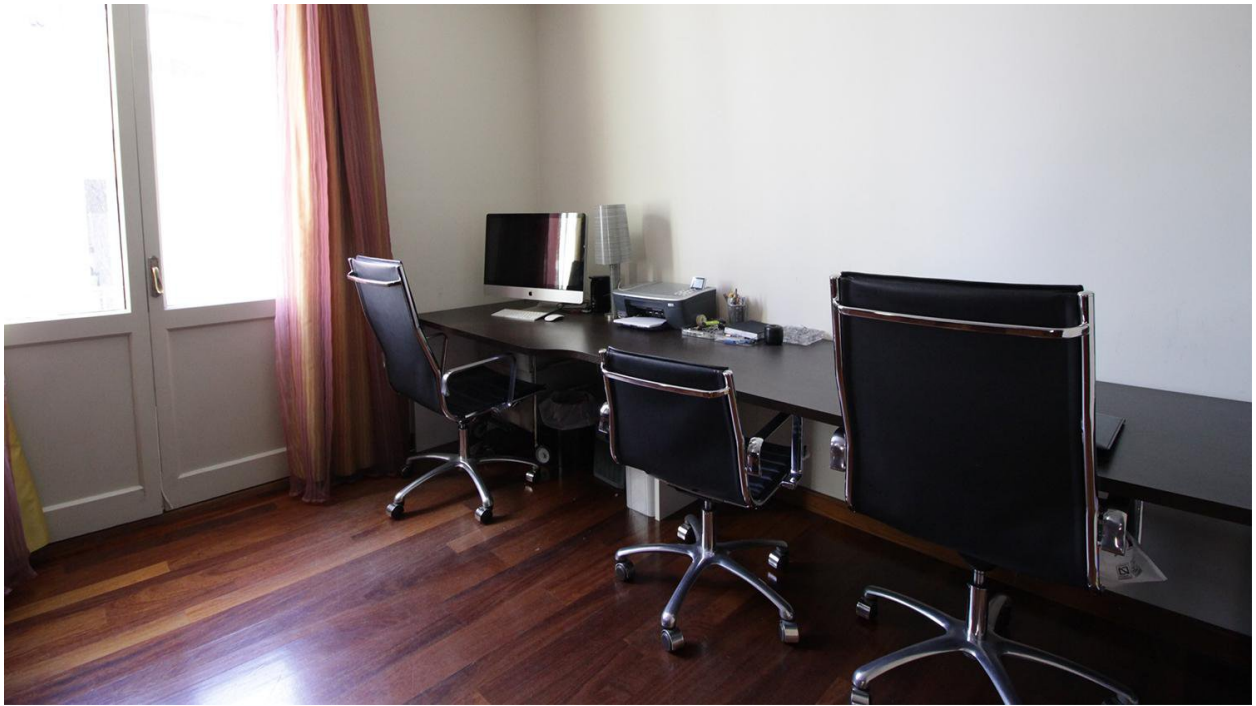
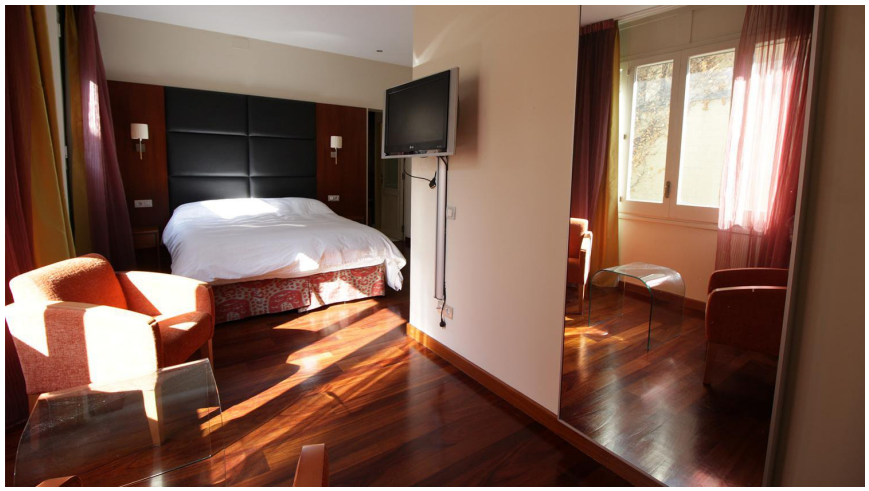
una sala polivalente que representa un espacio potencial para otros dos dormitorios, si así lo desease. Por la escalera accedemos a una gran azotea a tres vientos con vistas maravillosas a la ciudad de Barcelona, a la montaña y adaptable a cualquier uso que se le quiera dar.

Esta magnífica casa supone una inmejorable oportunidad de vivir en una de las zonas residenciales mejor valoradas de Barcelona, rodeada de los mejores servicios y también supone una buena inversión.

Sarrià-Sant Gervasi es el distrito de Barcelona con un nivel de renta más elevado y es también aquel en el que sus habitantes disfrutan de más bienes de consumo. Es uno de los barrios de la ciudad que ofrece el mayor número de viviendas de lujo que superan el millón de euros. Se encuentra cerca de colegios y parques, goza de la buena conectividad para entrar y salir de Barcelona.

 BARCELONA —
SARRIÀ-SANT
GERVASI

El distrito de Sarrià-Sant Gervasi se refiere a la "zona alta" de Barcelona, la zona más exclusiva con un alto nivel de vida. Lejos de las multitudes de turistas, pero a poca distancia del centro, el área se caracteriza por un ambiente especial respetable, con su forma de vida y la arquitectura. Aquí entrelazan armoniosamente encanto del modernismo y el brillo de los edificios modernos, parques y jardines verdes, pequeñas boutiques. Históricamente, la zona concentra las mejores escuelas de la "capital marítima": la escuela de diseño Escola de Disseny i Art, Departamento de Economía Escuela de Gestión (IQS), Escuela de Consejo Británico-Institut BRITANIC, Institut Français de Barcelona, el campus de la Universidad Ramon Llull y la Universitat Abat Oliba CEU. Es aquí dónde se encuentran el mercado más "glamuroso" Sarrià con productos de excelente calidad, así como una serie de los restaurantes más interesantes con una excelente cocina. Entre aquellos que optan por quedarse en Sarrià-Sant Gervasi están los catalanes acomodados que buscan la paz, la comodidad y la seguridad, así como la proximidad al centro de Barcelona.



Calle Aragon 264, 1-1 08007
Barcelona

+34 692 02 74 16
info@realty-barcelona.com